

# Wohnflächenberechnung

## 6 - Familienhaus, Hauptstraße 27/1 in 73666 Baltmannsweiler-Hohengehren



### Wohnung 1

Wohnen/Essen/Kochen	26,42 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,97 m <sup>2</sup>
Bad	4,25 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 7,56 m <sup>2</sup> )	3,78 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **47,42 m<sup>2</sup>**

### Wohnung 2

Wohnen/Essen/Kochen	39,73 m <sup>2</sup>
Schlafen	11,61 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,23 m <sup>2</sup>
Kind 2	11,71 m <sup>2</sup>
Bad	8,35 m <sup>2</sup>
WC	2,11 m <sup>2</sup>
Diele	9,12 m <sup>2</sup>
Terrasse (50% von 14,48 m <sup>2</sup> )	7,24 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **100,10 m<sup>2</sup>**

### Wohnung 3.2

Wohnen/Essen/Kochen	34,18 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,09 m <sup>2</sup>
Kind	10,44 m <sup>2</sup>
Diele	4,37 m <sup>2</sup>
Bad	8,66 m <sup>2</sup>
WC	1,78 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 8,90 m <sup>2</sup> )	4,45 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **76,97 m<sup>2</sup>**

### Wohnung 4.2

Wohnen/Essen/Kochen	31,13 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,42 m <sup>2</sup>
Kind 1	10,16 m <sup>2</sup>
Kind 2	10,18 m <sup>2</sup>
Bad	7,01 m <sup>2</sup>
WC	1,45 m <sup>2</sup>
Abst.	1,03 m <sup>2</sup>
Diele	9,21 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 14,34 m <sup>2</sup> )	7,17 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **90,76 m<sup>2</sup>**

### Wohnung 5

Wohnen/Essen/Kochen	30,45 m <sup>2</sup>
Schlafen	10,30 m <sup>2</sup>
Kind	10,03 m <sup>2</sup>
Bad	7,34 m <sup>2</sup>
WC	1,66 m <sup>2</sup>
Diele	4,25 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 8,20 m <sup>2</sup> )	4,10 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **68,13 m<sup>2</sup>**

### Wohnung 6

Wohnen/Essen/Kochen	31,94 m <sup>2</sup>
Schlafen	12,48 m <sup>2</sup>
Kind	10,19 m <sup>2</sup>
Bad	5,85 m <sup>2</sup>
WC	1,39 m <sup>2</sup>
Diele	8,21 m <sup>2</sup>
Balkon (50% von 8,30 m <sup>2</sup> )	4,15 m <sup>2</sup>

---

**Summe Wohnfläche** **74,21 m<sup>2</sup>**